



Klasa: HRV-07/24-06/40  
Ur. broj: 003-54-542-1/2  
Zagreb, 4. prosinca 2024.

**SUSTAV TURISTIČKIH ZAJEDNICA**  
- svima -

**PREDMET: Obavijest za pružatelje usluga smještaja u domaćinstvu**  
- obavijest – dostavlja se

Poštovani,

s obzirom na značaj privatnog smještaja za daljnji razvoj turizma u Hrvatskoj, ali i velikog interesa javnosti te neistinitih informacija u javnom prostoru, vezano za promjene koje uvodi Vlada Republike Hrvatske u sklopu reforme upravljanja razvojem turizma, ovim dopisom želimo vam skrenuti pažnju na nekoliko činjenica.

Privatni smještaj ima veliku ulogu za turizam Hrvatske i intencija Vlade je da on i dalje doprinosi kvaliteti i uspješnosti hrvatskog turizma. Kao turistička destinacija prepoznati smo po gostoljubivosti naših domaćina i tu percepciju na našim emitivnim tržištima želimo učvrstiti te nastaviti nadograđivati. Upravo radi toga želimo zaštititi *domaćine* i odvojiti ih od ostalih privatnih iznajmljivača u kratkoročnom najmu.

Vlada Republike Hrvatske od 2018. godine provodi cjelovitu reformu razvoja turizma, koja je do sada obuhvatila niz strateških i zakonodavnih promjena, a ove godine na razini tri ministarstva – Ministarstva financija, Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine te Ministarstva turizma i sporta, u saborsku proceduru upućen je paket zakona koji za cilj ima podići kvalitetu života hrvatskih građana, održivi razvoj turizma i priuštivo stanovanje.

Želimo jasno istaknuti kako će po donošenju spomenutog zakonskog paketa, Ministarstvo turizma i sporta, službeno komunicirati sve izmjene prema svim dionicima, a posebno prema vama privatnim iznajmljivačima i kroz organizaciju službenih radionica za djelatnike sustava turističkih zajednica i privatne iznajmljivače te vjerujemo da ćete se odazvati u što većem broju.

Cilj nam je u narednom razdoblju Hrvatsku transformirati u cjelogodišnju i održivu turističku destinaciju, očuvati resurse koji nam danas daju konkurentsku prednost te dugoročno zaštititi kvalitetu života građana kao i sve one koji se danas bave turizmom da se njime jednako uspješno mogu baviti i u bližoj budućnosti.

Stoga posebno apeliramo da sve informacije preuzimate od strane službenih izvora.

S poštovanjem,



**mr. sc. Kristijan Stanić**  
direktor  
Hrvatska turistička zajednica  
ZAGREB